

Résidence Isuga

3, avenue de la plage des gueux - Quimper



 **OPAC**
DE QUIMPER-CORNOUAILLE
Office Public de l'Habitat

- > **60** studios avec APL
- > À **5** minutes de tous commerces,
Services et équipements sportifs



> POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

OU DÉPÔT DE DOSSIER

85, rue de Kergestin - CS 23 005 - 29334 QUIMPER Cedex

Tél. : 02.98.55.60.00 - opac@opac-cornouaille.fr

Contact : www.opac-cornouaille.fr

[@opacquimpercornouaille](#)

> PRIX MOYEN SUR 12 MOIS :

Studio 21 m² :

Studio 32 m² :

Prix toutes charges comprises
(y compris l'eau, l'électricité et le chauffage.)

Estimation de l'APL :

(suivant les situations et sous réserve de modifications du barème)

> CONDITIONS DE LOCATION

Durée d'un an, du 1^{er} Septembre au 31 Août
(possibilité de louer à une autre date - nous contacter)

Réadmission possible

Dépôt de garantie égal à un mois de loyer

Assurance obligatoire

Engagement de caution des parents ou d'un tiers

> ÉQUIPEMENT INDIVIDUEL

Mobilier Hêtre

1 ou 2 lit(s) avec matelas et housse(s)
de protection de 1,90 x 0,90 m.

1 ou 2 table(s) de bureau

2 ou 4 chaises

1 table Ø 80 cm

bloc cuisine avec évier sur meuble

2 plaques électriques

1 réfrigérateur

(linge et vaisselle ne sont pas fournis)

> À VOTRE DISPOSITION

Équipement commun :

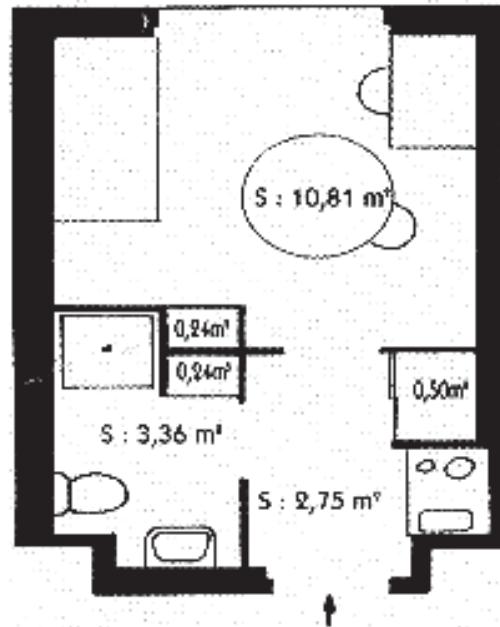
Local à vélos, Accès internet WIFI (Abonnement à souscrire
auprès de la société WIFIRST www.wifirst.net), 2 machines à laver le
linge, 2 machines à sécher le linge.



> STUDIO 21 m² (environ)

Pour 1 personne

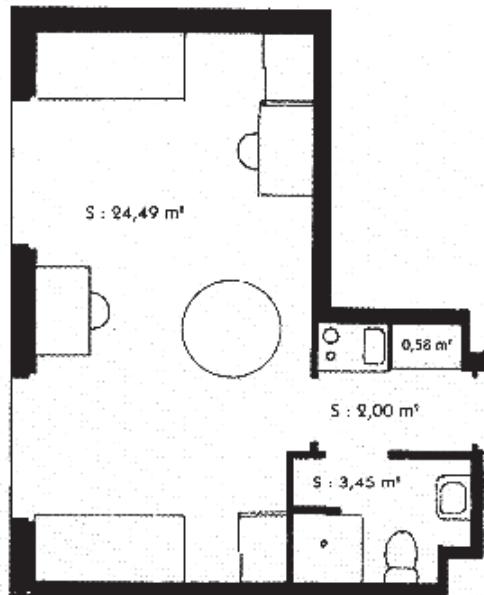
Coin cuisine, salle d'eau, WC



> STUDIO 32 m² (environ)

Pour 1 ou 2 personne(s)

Coin cuisine, salle d'eau, WC.



N.B : Tous les studios ne sont pas tous identiques -
Plans donnés à titre d'exemple.